

街坊编号	地块编号	用地面积 (平方米)	用地性质代码	混合用地建筑面积比例	容积率	建筑高度 (米)	住宅套数 (套)	配套设施	规划动态	备注
C19-42-01	2176	S9	--	--	--	--	--	--	规划	加油站
C19-42-02	54822	S4	--	--	--	--	--	--	规划	公交保养场
C19-42-03	15385	U3	--	--	--	--	--	--	规划	生活垃圾中转站
C19-42-04	3020	G1	--	--	--	--	--	--	规划	--
C19-42-05	13885	E1	--	--	--	--	设置水利设施一处	其它	规划	设公共通道 (8米)
C19-42-06	3686	G2	--	--	--	--	--	规划	规划	设公共通道 (8米)
C19-42-07	12085	G2	--	--	--	--	--	规划	规划	设公共通道 (8米)

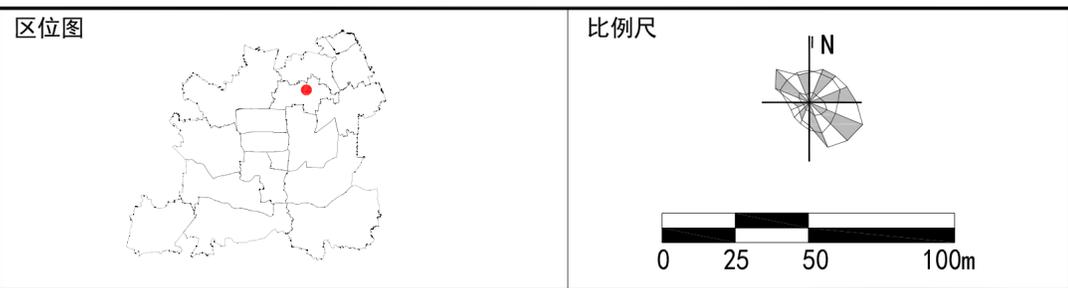
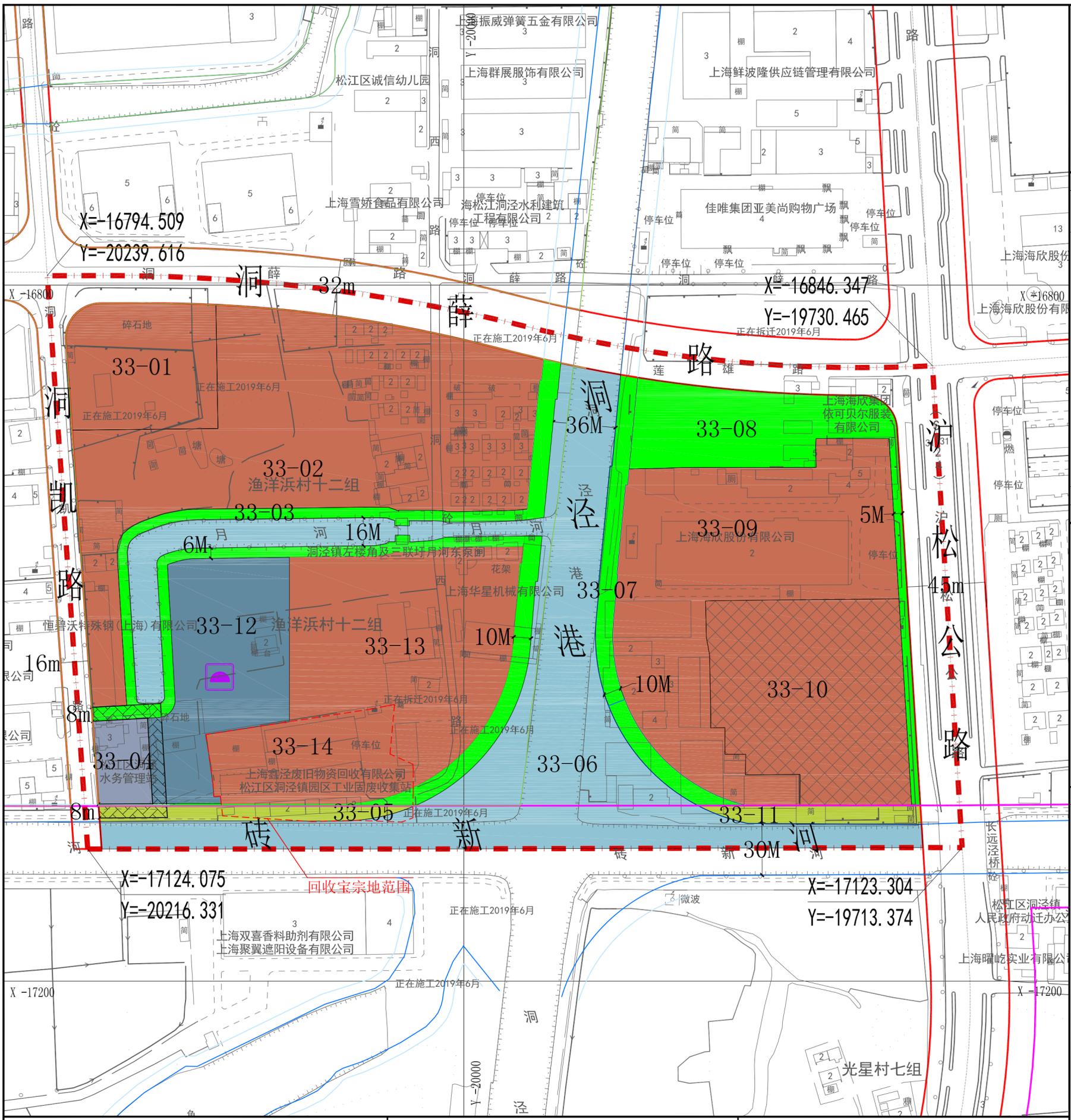
特定管理条文



松江区生活垃圾中转站选址专项规划  
车墩站调整后图则

经 上海市规划委员会 年 月 日会议审议通过，  
上海市人民政府 沪府规划 号文批准。  
(市政府城乡规划审批专用章)  
签发日期： 年 月 日

设计单位 上海市上规院城市规划设计有限公司  
证书编号：[建]城规编第(141314)  
组织编制单位 松江区人民政府、上海市规划和自然资源局



**地块控制指标一览表**

街坊编号	地块编号	用地面积 (平方米)	用地性质代码	混合用地建筑面积比例	容积率	建筑高度 (米)	住宅套数 (套)	配套设施	规划动态	备注
33	33-01	6113	M1	--	2.0	30	--	--	规划	--
33	33-02	26335	M1	--	2.0	30	--	--	规划	--
33	33-03	6963	G1	--	--	--	--	--	规划	设公共通道 (8米)
33	33-04	1520	U1	--	--	--	--	--	规划	水务站
33	33-05	2388	K	--	--	--	--	--	规划	设公共通道 (8米)
33	33-06	19097	E1	--	--	--	--	--	规划	--
33	33-07	2550	G1	--	--	--	--	--	规划	--
33	33-08	6965	G1	--	--	--	--	--	规划	--
33	33-09	20992	M1	--	2.0	30	--	--	规划	上海海欣集团股份有限公司改扩建
33	33-10	12049	M1	--	--	--	--	--	保留	--
33	33-11	1971	Kg	--	--	--	--	--	规划	--
33	33-12	8220	U3	--	--	--	--	--	规划	生活垃圾中转站
33	33-13	15659	M1	--	2.0	30	--	--	规划	--
33	33-14	5331	M1	--	2.0	30	--	--	规划	--

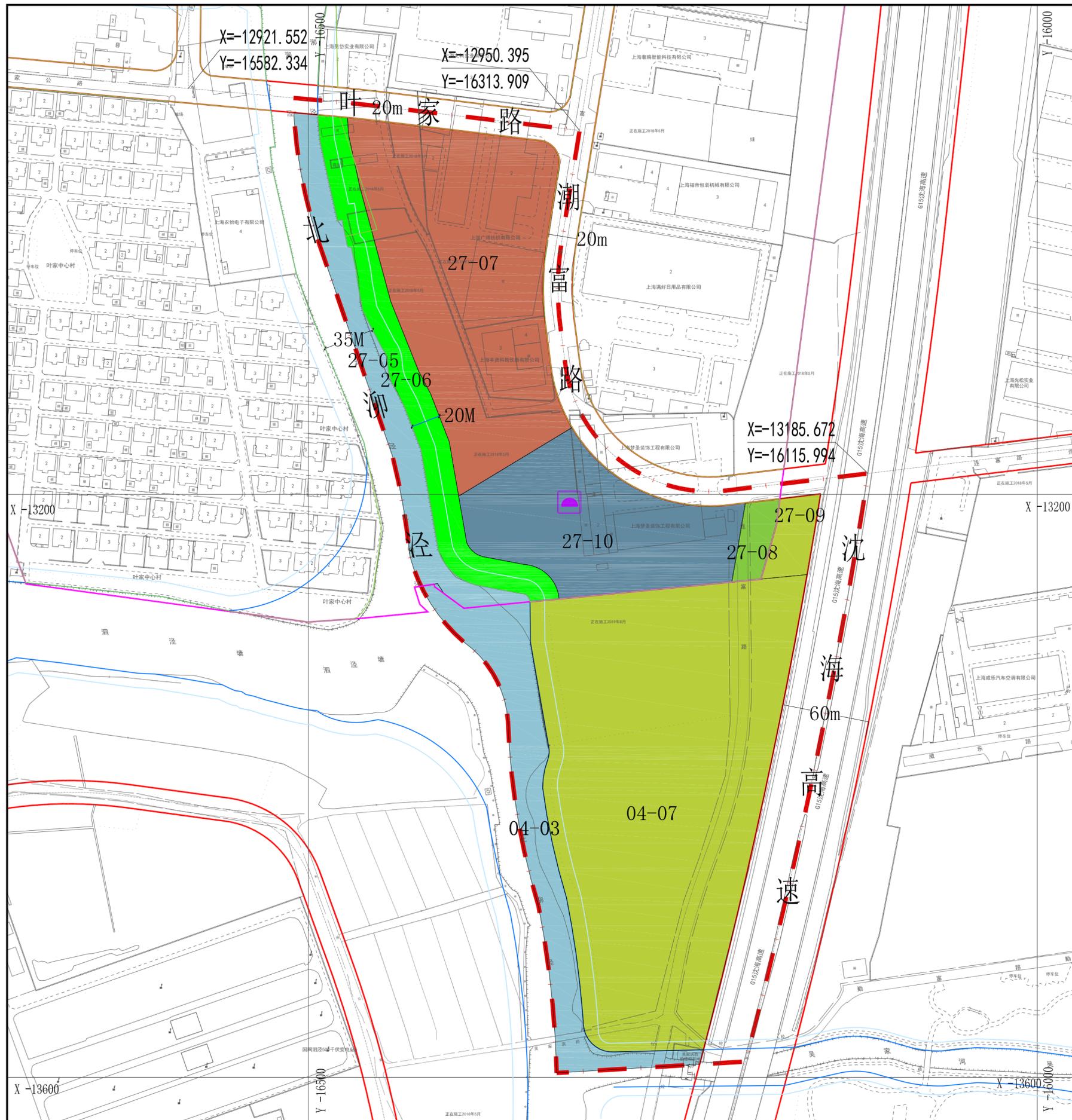
**特定管理条文**



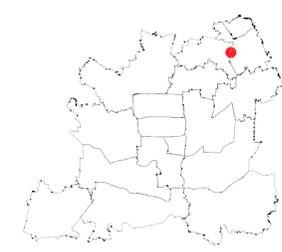
松江区生活垃圾中转站选址专项规划  
洞泾站调整后图则

经上海市规划委员会\_\_\_\_年\_\_月\_\_日会议审议通过，  
上海市人民政府\_\_\_\_沪府规划\_\_\_\_号文批准。  
(市政府城乡规划审批专用章)  
签发日期：\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

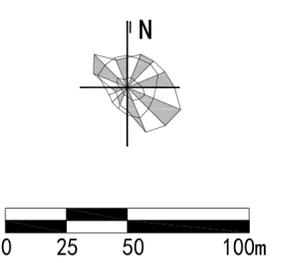
设计单位 上海市上规院城市规划设计有限公司  
证书编号：[建]城规编第(141314)  
组织编制单位 松江区人民政府、上海市规划和自然资源局



区位图



比例尺



地块控制指标一览表

街坊编号	地块编号	用地面积 (平方米)	用地性质代码	混合用地建筑面积比例	容积率	建筑高度 (米)	住宅套数 (套)	配套设施	规划动态	备注
27	27-05	6756	E1	—	—	—	—	—	其它	—
	27-06	7554	G1	—	—	—	—	—	规划	—
	27-07	24846	M1	—	2.0	30	—	—	规划	—
	27-08	1213	G2	—	—	—	—	—	规划	—
	27-09	1566	KG	—	—	—	—	—	其它	—
04	27-10	13520	U3	—	—	—	—	—	规划	生活垃圾中转站
	04-03	9355	E1	—	—	—	—	—	其它	—
	04-07	44036	KG	—	—	—	—	—	其它	—

特定管理条文

图例

<p><b>用地性质</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>M1 一类工业用地</li> <li>U3 环境卫生设施用地</li> <li>G1 公共绿地</li> <li>G2 生产防护绿地</li> <li>KG 生态控制用地</li> <li>E1 水域</li> </ul>	<p><b>规划动态</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>规划用地</li> </ul>	<p><b>其它</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>城市开发边界</li> <li>规划范围线</li> <li>地块边界线</li> <li>发展预留区</li> </ul>	<p><b>设施</b></p> <p>市政基础设施</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>环卫设施</li> </ul>
<p><b>标注</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>01-01 地块编号</li> <li>尺寸标注</li> <li>控制点坐标</li> </ul>			
<p><b>控制线</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>红线</li> <li>道路中心线</li> <li>蓝线</li> <li>陆域控制线</li> </ul>			

松江区生活垃圾中转站选址专项规划  
九亭站调整后图则

经 上海市规划委员会 年 月 日会议审议通过，  
上海市人民政府 沪府规划 号文批准。  
(市政府城乡规划审批专用章)  
签发日期： 年 月 日

设计单位 上海市上规院城市规划设计有限公司  
证书编号：[建]城规编第(141314)  
组织编制单位 松江区人民政府、上海市规划和自然资源局



区位图

比例尺

**地块控制指标一览表**

街坊编号	地块编号	用地面积(平方米)	用地性质代码	混合用地建筑面积比例	容积率	建筑高度(米)	住宅套数(套)	配套设施	规划动态	备注
01	01-01	12100	U3	—	—	—	—	—	规划	生活垃圾中转站
	01-02	93268	N	—	—	—	—	—	其它	—

特定管理条文

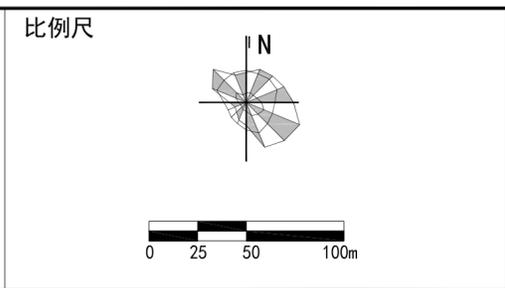
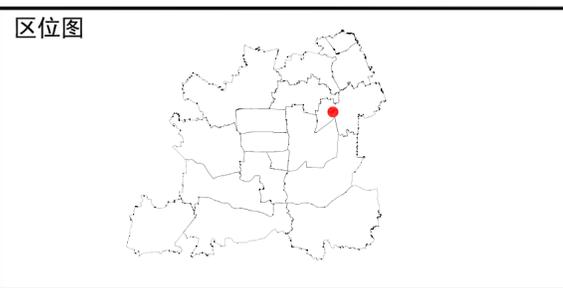
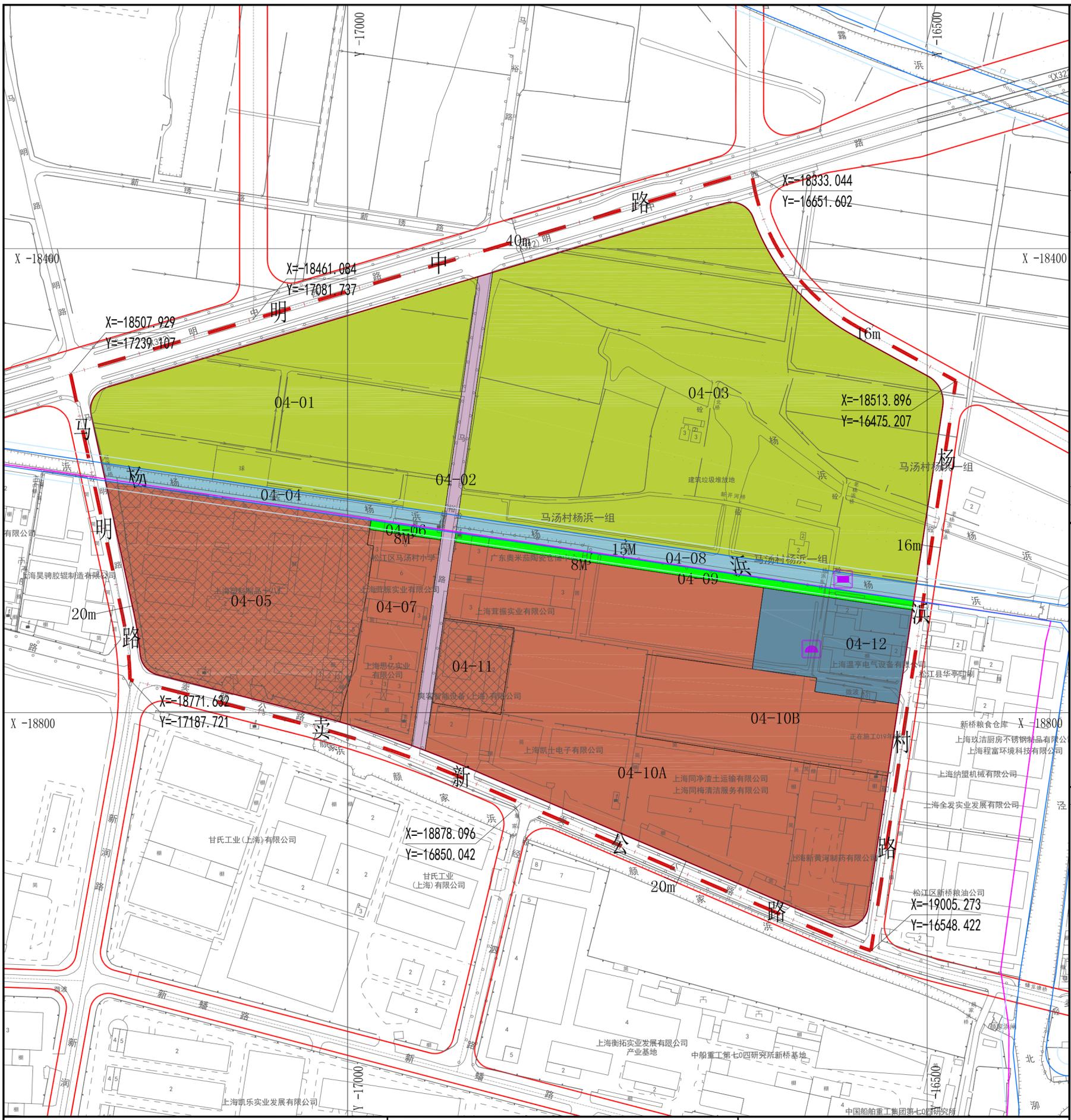
**图例**

<p><b>用地性质</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: #4682B4; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> U3 环境卫生设施用地</li> <li><span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: #90EE90; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> N 农用地</li> </ul>	<p><b>规划动态</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> 规划用地</li> </ul>	<p><b>其它</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="display: inline-block; width: 10px; border-bottom: 2px solid red; margin-right: 5px;"></span> 规划范围线</li> <li><span style="display: inline-block; width: 10px; border-bottom: 2px solid black; margin-right: 5px;"></span> 地块边界线</li> </ul>	<p><b>设施</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: #FF00FF; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> 市政基础设施</li> <li><span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: #FF00FF; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> 环卫设施</li> </ul>
<p><b>标注</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> 01-01 地块编号</li> <li><span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> 尺寸标注</li> <li><span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> 控制点坐标</li> </ul>			
<p><b>控制线</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="display: inline-block; width: 10px; border-bottom: 2px solid red; margin-right: 5px;"></span> 红线</li> <li><span style="display: inline-block; width: 10px; border-bottom: 2px solid black; margin-right: 5px;"></span> 道路中心线</li> <li><span style="display: inline-block; width: 10px; border-bottom: 2px solid blue; margin-right: 5px;"></span> 蓝线</li> <li><span style="display: inline-block; width: 10px; border-bottom: 2px solid cyan; margin-right: 5px;"></span> 陆域控制线</li> </ul>			

松江区生活垃圾中转站选址专项规划  
泗泾站调整后图则

经 上海市规划委员会 年 月 日会议审议通过，  
上海市人民政府 沪府规划 号文批准。  
(市政府城乡规划审批专用章)  
签发日期： 年 月 日

设计单位 上海市上规院城市规划设计有限公司  
证书编号：[建]城规编第(141314)  
组织编制单位 松江区人民政府、上海市规划和自然资源局



街坊编号	地块编号	用地面积(平方米)	用地性质代码	混合用地建筑面积比例	容积率	建筑高度(米)	住宅套数(套)	配套设施	规划动态	备注
04	04-01	41527	Kg	--	--	--	--	--	其它	--
	04-02	4947	S5	--	--	--	--	--	规划	公共通道(12米)
	04-03	95851	Kg	--	--	--	--	--	其它	杨浜
	04-04	4446	E1	--	--	--	--	--	其它	上海塑料制品十八厂
	04-05	33981	M1	--	--	--	--	--	保留	--
	04-06	495	G1	--	--	--	--	--	规划	--
	04-07	10286	M1	--	2.0	30	--	--	规划	--
	04-08	5992	E1	--	--	--	--	保留现状 闸(泵)1处	其它	杨浜
	04-09	3195	G1	--	--	--	--	--	规划	--
	04-10A	62980	M1	--	2.0	30	--	--	规划	--
	04-10B	15226	M1	--	2.0	30	--	--	规划	--
	04-11	4538	M1	--	--	--	--	--	保留	红森林实业有限公司
	04-12	9960	U3	--	--	--	--	--	规划	生活垃圾中转站

特定管理条文



松江区生活垃圾中转站选址专项规划  
新桥站调整后图则

经 上海市规划委员会 年 月 日会议审议通过，  
上海市人民政府 沪府规划 号文批准。  
(市政府城乡规划审批专用章)  
签发日期： 年 月 日

设计单位 上海市上规院城市规划设计有限公司  
证书编号：[建]城规编第(141314)  
组织编制单位 松江区人民政府、上海市规划和自然资源局